

d.21.05.2014

Indkommende forslag til generalforsamlingen d. 28. maj 2014.

Vi har modtaget nævnte forslag til behandling under punkt 4.på generalforsamlingen:

1) Bestyrelsen ønsker at fremlægge følgende forslag:

Forslag 1a: Bestyrelsen ønsker en afstemning om man fra generalforsamlingens side ønsker at gøre brug af et af de to fremsendte tilbud.

Forslag 1b: Bestyrelsen ønsker en afstemning om man fra generalforsamlingens side ønsker at gøre brug af enten tilbud 1a eller tilbud 1b.

Forslag 1c: Bestyrelsen ønsker en afstemning om man fra generalforsamlingens side ønsker at arbejdet med vores rabatterne og eventuelt belægning sten ud til ny asfalt belægning, bliver håndteret af den enkelt berørte grundejer.

Forslag 1d: Bestyrelsen ønsker en afstemning om man fra generalforsamlingens side ønsker at gøre brug af låne tilbud fra Danske Bank.

Forslag 1e: Bestyrelsen ønsker en afstemning om man fra generalforsamlingens side ønsker at give bestyrelsen for Grundejerforening Toftemosesgaards bemyndigelse til at stå for optagning af det fremlagte lån fra Danske Bank

Forslag 1f: Bestyrelsen ønsker en afstemning om man fra generalforsamlingens side først opstarter asfalt arbejdet ,når der foreligger en afgørelse fra Hornbæk Fjernvarme side om rørlægning eller ej.

Forslag 1g: Bestyrelsen ønsker en afstemning om man fra generalforsamlingens side ønsker at den fremlagte tidslinje i stk. 6. skal være gældende i det vides mulige omfang.

Forslag 1h: Bestyrelsen ønsker en afstemning om tillæg til §4 i vores vedtægter.
Tillægget lyder som følgende:

” Ethvert medlem af foreningen hæfter solidarisk for foreningens gæld i alle henseender”

2) Forslag til behandling på generalforsamlingen den 28. maj 2014
i Grundejerforeningen Toftemosegaard

I 2014 har vi betalt 650,- kr. i vejbidrag og 50,- kr. i kontingent til grundejerforeningen.

Jeg vil foreslå, at vejbidraget forhøjes med 500,- kr. til 1.150,- kr., således at det årlige vejbidrag og kontingent bliver ialt 1.200,- kr. fra den 1. januar 2015.

Ved en forhøjelse af vejbidraget vil de til enhver tid værende grundejere i takt med, at vejene bliver nedslidte, være med til at betale/opspare til årlig vedligeholdelse og større reparationer af vejene som f.eks. ny asfaltbelægning.

Med venlig hilsen

Line Thorngaard

Sommervej 16

3) Jeg vil gerne stille forslag om, at såfremt tilbud 1a. antages, at de enkelte grundejere stilles frit med hensyn til deltagelse i låneoptagelsen eller indbetaling af grundejerens andel på en gang, hvilket - hvis jeg regner korrekt - vil blive $\text{kr. } 996.476,91/215 = 4.634,78$. (Jeg håber at kunne have et tilbud med på dette fra banken til G/F).

3a) Jeg vil tillige gerne stille forslag om, uanset hvilket forslag omkring renovering af veje der antages, at også stierne får lagt ny asfalt.

Med venlig hilsen

Mette Rude Clemmensen

Solvej 3B

3100 Hornbæk

4) Tak for indkaldelse til generalforsamlingen og for orienteringen om planerne om fjernvarme.

Med baggrund i sidstnævnte, vil jeg spørge bestyrelsen om man ikke skulle vente med at gennemføre istandsættelsen af vores veje til efter gennemførelsen af fjernvarmeprojektet.

Umiddelbart synes jeg at det vil være ærgerligt at bruge en masse penge på ny asfalt m.v. som efterfølgende bliver "gravet" op i forbindelse med etableringen af fjernvarmeledninger.

På denne baggrund vil jeg foreslå at forslag om istandsættelse trækkes tilbage og udskydes til senere.

Med venlig hilsen

Gunnar Vagn Andersen

5) Forslag til at blive taget op på general forsamlingen

I anledning af, at der er projekteret ny asfaltbelægning på blandt andet Toftemosevej, vil jeg hermed bringe en gammel "traver" på banen. Det er bilernes hastighed, som i mange tilfælde stadig er for høj, med deraf følgende fare for de bløde trafikanter.

Vi har tidligere fået tilbud på etablering af fartdæmpende foranstaltninger, senest fra Colas, for et par år siden, som omhandlede fartbump, enten som almindelige tværgående, eller som hævede udkørsler på Toftemosevej fra henholdsvis Stjernevej, Månevej og Solvej. De blev alle nedstemt.

Men da hverken jeg, eller de øvrige forslagsstillere igennem årene har skiftet mening til etablering af fartdæmpende foranstaltninger, så foreslår jeg, at

Pkt. 1) General forsamlingen stemmer om vi vil have reduceret farten på Toftemosevej.

Pkt. 2) Hvis afstemningen om dette giver flertal for dette, at generalforsamlingen tager stilling til, om det skal være

a) 3 tværgående bump imellem henholdsvis Stjernevej og Månevej, Månevej og Solvej og Solvej og Plantagevej

b) chikaner i form af indsnævring af Toftemosevej, ligeledes imellem de ovennævnte veje

Pkt. 3) Generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til, afhængigt af flertal for den ene eller anden løsning, at medtage den valgte løsning i oplægget til det endelige projekt om afsfalteringen af Toftemosevej.

Venlig hilsen

Jesper Otzen
Plantagevej 17D

6)

Vedr.: Hastighed på vejene

Der køres stadig for stærkt på vores veje med fare for kæledyr, børn og alle andre, så jeg foreslår vi kigger på vedhæftede fartdæmpere,

<http://ipaper.ipapercms.dk/Daluiso/katalog2014/?page=124>

som kan flyttes, ikke fylde så meget og så at sige ikke koster meget heller.

Det kan simpelthen ikke være rigtig, at der skal ske en ulykke før vi får taget nogle foranstaltninger

Med venlig hilsen

Rikke Dahlgaard
Toftemosevej 29A

7) Punkt til dagsordenen:

7a) Er der interesse for fjernvarme i grundejerforeningen?

7b) Skal grundejerforeningen gøre noget i forhold til fjernvarme?

--

Mvh

Per Johansen
Sommervej 8 B

På bestyrelsens vegne

Poul Wolter