

## Referat af Ekstraordinær generalforsamling 26.OKT.2024 i grundejerforeningen Toftemosegaard

Generalforsamlingen blev afholdt udendørs i forhaven til formand Lars Clausens bolig på Solvej 6

Med mulighed for øl, vand og pølser og brød fra grill.

Fremmødte var repræsentanter for 35 stemmeberettigede parceller deraf 3 bestyrelsesmedlemmer.

Formand Lars Clausen bød velkommen og meddelte at indkaldelsen er varslet rettidigt i henhold til foreningens vedtægter.

Lars blev valgt til dirigent og Jan Brath Jensen blev valgt til referent.

Efter en kort intro af generalforsamlingen af Lars, gennemgik

Susanne det fremsendte materiale på beplantning af 10 stk.

skovfyr i området, og tilladelsen fra kommunen m.m.

Jonathan Bengtha gav en præsentation af skovfyr som træ, og forklarede fordele og egenskaber for skovfyr generelt, hvordan de plantes, beskæres, passes, og hvad vi kan forvente i området mht. lys/skygge, robusthed, saltresistens m.m.

Derefter var der debat for og imod beplantning af fællesarealer med 10 skovfyr,

Der blev udtrykt bekymring for nålenedfald i tagrender og kloakker, eventuelle fremtidige skader på asfalt, evt. konflikt med eksisterende servitutter m.m.

Der blev også tilkendegivet ros for forslag og flere tilkendegav vilje til at få plantet træ foran egen matrikel.

Efter debat om træplantning blev der afholdt afstemning for eller imod plantning af 10 skovfyr.

Der var 2 frivillige beboere som meldte sig som stemmetællere.

Helena Aagaard Solvej 3A, og Annemette Plantagevej 10A

Der var ingen som ønskede skriftlig afstemning, så afstemning foregik ved aflevering af ”stemmekort”

Der var 22 stemmer for forslaget, Der var 10 stemmer imod forslaget

Der var 3 blanke stemmer

Bestyrelsen havde modtaget fuldmagter fra 13 medlemmer

Der var 7 fuldmagter for forslaget, Der var 6 fuldmagter imod forslaget

Resultatet af afstemningen var dermed 29 stemmer for, og 16 stemmer imod, 3 blanke stemmer

### **FORSLAG VEDTAGET**

Efter afstemning var der løs snak om selve projektet med selve

plantningen, og der blev spurgt ind til udfordringer med eksisterende rør fiberkabler kloakker m.m. i forbindelse med gravearbejdet.

Sabine har dagligt arbejde som byplanlægger og har adgang til kort/database, som kan afklare hvor div. kabler ligger.

Susanne forklarede at arbejdet med beplantningen forventes af være et fællesprojekt.

Lars har adgang til gravemaskine, Jonathan hjælper også gerne med vejledning m.m.

N.B!! Supplerende bemærkning, at der blev efterspurgt fælles indkøb af flere træer til egne parceller. Hvilket Jonathan tilbød, at han gerne ville stå for.

Afslutningsvis orienterede Lars om status på projektet omkring vejbump, der desværre er lidt i stampe pga. kommunal

behandlingstid og nye regler vedrørende stikveje m.m. Nyt forslag er under udarbejdelse.

*Jan Bram Jensen*

*Lars*